



BUILDING THE MIDDLE-RANGE BRIDGE FOR COMPREHENSIVE
PLANNING BY MARTIN MEYERSON

نظریه های برنامه ریزی شهری

استادان : دکتر صرافى و دکتر طوسى

دانشجو: رومينا گوران

پیشگفتار_دوتوکویل



- ▶ وی از برجسته ترین متفکران قرن ۱۹ فرانسه بود.
- ▶ وی تاریخ دان، حقوق دان، فیلسوف، سیاست مدار و یکی از مؤسسين جامعه شناسی و علم سیاست امروزی بوده است
- ▶ دوتوکویل برای درک جهانی نو، علوم سیاسی تازه ای اختراع کرده
- ▶ گردش فکر در عرصه تمدن مثل گردش خون در عرصه بدن است
- ▶ او عقیده داشت هر زمان دو آمریکایی در کنار هم قرار بگیرند یک سازمان را تشکیل می دهند.

مارتين ميرسون



Martin Meyerson

مارتین میرسون

- ۱۹۲۲-۲۰۰۷
- برنامه ریز شهری
- محقق درخشان، مؤسسه ساز خلاق و مدیر توانمند
- رئیس انتشارات دانشگاه پنسیلوانیا
- ۱۹۷۰-۱۹۸۱

حرفه ای سازی_تمرکز دانشمندان علوم اجتماعی

نیازمند
فرآیند
برنامه ریزی

- تعدد مشکلات جدید
- بودجه محدود
- شکل گیری سازمان ها و کنفرانس ها
- توسعه دانش
- ارتقای شایستگی

EXPANDING FUNCTIONS

گسترش توابع

▶ اقلاف زمان و انرژی در صورت مدیریت منطقه بندی و کنترل بخش های فرعی

▶ در نظر گرفتن دو موقعیت برای توضیح عملکردها:

❖ الف: عضوی در شورای آمریکا

❖ ب: استاد شهرسازی

برنامه ریزی جامع میانی

- تحلیل بازار در نتیجه تسهیل امور
- آگاه کردن جامعه با استفاده از روش های مختلف
- بازنگری اهداف توسعه دولت محلی
- بررسی عملکرد طرح توسعه تفصیلی
- بررسی بازخورد فعالیت ها و بررسی اقدامات آینده

۵ کارکرد و نقش مهم آژانس های برنامه ریزی



کارکرد اطلاعات مرکزی

- ▶ گردهمایی بازار تولید کننده و مصرف کننده توسط آژانس برنامه ریزی
- ▶ اهمیت تصمیمات بازار در مفهوم بخشیدن به طراحی و ساختار جوامع شهری
- ▶ تاثیر انتخاب افراد در الگوهای شهری
- ▶ اولویت آژانس برنامه ریزی ← واحد محلی
- ▶ جمع آوری و تجزیه و تحلیل داده ها
- ▶ تهیه گزارش های ماهانه، فصلی، شش ماهه، سالانه
- ▶ گزارش های ویژه در خصوص ساختمان های جدید، سرمایه گذاری، درآمد و ...
- ▶ کمک به انتخاب هوشمندانه تر برای تولید کننده و مصرف کننده

عملکرد نبض گیرنده

- ▶ آژانس برنامه ریزی به عنوان ناظر علائم خطر جامعه
- ▶ تصمیمات توسعه جامعه از طریق مکانیسم بازار
- ▶ در عین حال برنامه ریزی نوعی فعالیت دولتی ← بازار ناموفق در برابر اهداف مد نظر جامعه
- ▶ موقعیت شناسی و پیشگیری از اشتباهات بزرگ
- ▶ هشدار علائم خطر جامعه توسط مدیر اجرایی از طریق گزارش های فصلی و ...
- ▶ مواردی مثل : شکست شرکت ها، افزایش تغییرات اولیه در کاربری زمین و ...

کارکرد شفاف سازی خط مشی

- ▶ بازنگری منظم اهداف توسعه محلی توسط آژانس برنامه ریزی
- ▶ طراحی سیاست هایی در راستای ارتقای تغییرات مطلوب
 - ▶ ایجاد رقابت از طریق سیاست
 - ▶ دسترسی به اطلاعات دقیق
 - ▶ اعلام نتایج و پیامدها به سیاستمداران

عملکرد برنامه توسعه تفصیلی

- ▶ آژانس برنامه ریزی ← تهیه کننده طرح جامع کوتاه مدت
- ▶ تهیه برنامه های کوتاه مدت ۵ تا ۱۰ ساله
- ▶ برنامه ریزی های کوتاه مدت

برنامه ریزی دقیق
زمان بندی شده
سیاست های بومی سازی شده دولت
بر آورد دقیق هزینه توسعه خصوصی و دولتی

عملکرد بررسی بازخورد

آژانسی برنامه ریزی ← تحلیل گر پیامدهای فعالیت های برنامه
در حال حاضر ابزاری برای تحلیل برنامه ریزی موجود نیست!
پیشنهاد میرسون : بازخورد دائمی از پیامد برنامه های محلی
هرچه بازبینی بیشتر رسیدن به نتیجه آسان تر

پیامد های این توابع برای آژانس های برنامه ریزی

IMPLICATIONS OF THESE FUNCTIONS FOR PLANNING AGENCIES

مارتین میرسون :

کارکردهایی که من پیشنهاد کردم برای دولت های محلی و توسعه جامعه مفید اند.

-برنامه ریزی نیازمند پرسنلی با تخصص مشترک و متخصص برنامه ریزی

-افراد متخصص مثل : برنامه ریزان متخصص بزرگراه ، برنامه ریزان تاسیسات و ...

-آماده سازی بستر و زمینه مناسب برای حضور همچنین افرادی

-تامین بودجه های قوی و سنگین

چالش جدید برنامه ریزی پیوند برنامه ریزی اقتصادی محلی و ملی

THE NEXT CHALLENGE FOR THE URBAN PLANNER:
LINKING LOCAL AND NATIONAL ECONOMIC PLANNING

ارتباط برنامه ریزی اقتصادی ملی با
برنامه ریزی محلی

برنامه ریزی در فرانسه

- ▶ برنامه های بلند مدت
- ▶ کمیسیون برنامه ریزی عمومی
- ▶ بررسی با گروه های صنعتی مختلف

برنامه ریزی در ژاپن



❖ ۱۹۶۰

❖ آژانس برنامه ریزی دولت ایجاد

❖ (سیاستمدار ژاپنی و نخست وزیر ژاپن از ۱۹۶۰ تا ۱۹۶۴)

❖ دو برابر کردن در آمد ملی در ده سال

موانع برنامه ریزی ملی

✓ تردید در خصوص رهبران
✓ دستگاه های پیش بینی نادرست
✓ بی میلی به آزمایش

کلانشهر آینده _ سنت های اتوپیایی و برنامه ریزی شهرها

The future metropolis - utopian traditions and the planning of cities



توماس مور

۱۵۱۶

اتوپیا

پذیرفتن برنامه ریزی به عنوان یک قانون به طور گسترده به ویژه در کشور های انگلیسی زبان

پیشنهاد مارتین به برنامه ریزان شهری:
به رسمیت شناختن آرمان شهر توسط جامعه

تلاش برنامه ریزان شهری در حل مشکلات شهر

ایجاد پل میانه ای (برنامه ریزی میان مدت) برای آموزش برنامه ریزان حرفه ای

Building the middle range bridge to educate professional planners

By : Marcia Marker Feld

The first woman to earn a PhD in urban planning from Harvard University

این مقاله به بررسی گفته ها و ایده های آقای میرسون طی سالهای ۱۹۴۸ تا ۱۹۶۳ می پردازد
او همانطور که در بخش های مختلف ارائه بنده نیز اشاره شد، یک پیشگام آموزشی، مربی، مشاور و
الگو بود.



**Marcia Marker
Feld**

مقاله با خاطره ای که نویسنده در دانشگاه پنسیلوانیا از آقای میرسون داشت، شروع می شود.

به عقیده مارتین میرسون، در یک برنامه ریزی خوب و موثر سه عامل سیاست، برنامه ریزی و منافع عمومی ارتباط مهمی باهم دارند.

از نکات جالب درخصوص ویژگی های اخلاقی مارتین، تشویق زنان به ادامه تحصیل بود که در آن دوران این اقدام او تاثیر زیادی در تغییر هنجار ها و فرهنگ کشور داشت.

در زمینه آموزش او معتقد بود، دانش آموزان با انجام پروژه های جمعی، قدرت مشارکت و روحیه همکاری خودشان را می توانند افزایش دهند.

توانایی برقراری ارتباط را برای یک برنامه ریز لازم و ضروری میدانست.